

Отчет главы управы района Котловка города Москвы о результатах деятельности управы в 2019 году

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10.09.2012 № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций», предлагаю Вашему вниманию итоги деятельности управы района Котловка города Москвы за 2019 год.

Район Котловка располагается на территории площадью 394,4 гектара, включает в себя 15 кварталов, в которых проживает 65 811 человек.

Жилой фонд состоит из 243 строений, 719 подъездов, 21 834 квартир.

Общая площадь жилого фонда составляет 1120,385 тыс.кв.м. Общая нежилая площадь – 100,632 тыс.кв.м.

Программа комплексного развития территории района Котловка в 2019 году по основным показателям была выполнена полностью.

СФЕРА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА.

В 2019 году на благоустройство района выделено финансирование в размере 376 810,33 тыс. рублей.

В рамках Программы социально-экономического развития района (СЭРР) благоустроена 1 дворовая территория на сумму – 5 460,8 тыс. руб. по адресу: ул. Кржижановского, д. 27.

Выполнены работы по ремонту и устройству АБП и ДТС на площади 350 кв.м. Выполнены работы по устройству плиточного покрытия - 30,5 кв.м. На детской площадке выполнены работы по устройству резинового покрытия - 63,3 кв.м, и устройству покрытия из искусственной травы - 182 кв.м. Также были выполнены работы по замене малых архитектурных форм и садово-парковой мебели, установлено 6 опор наружного освещения. Выполнены работы по восстановлению газонного покрытия с завозом грунта и подсевом газонных трав.

Программа благоустройства района, за счет средств стимулирования управ, в 2019 году выполнена на 14 дворовых территориях. Финансирование составило в общей сумме 67 432,8 тыс. руб. (первый транш на сумму 54 131,70 тыс. руб. и второй – 13 301,10 тыс. руб.).

Первый этап (9 дворовых территорий):

1. ул. Нагорная, д. 2, корп. 1
2. ул. Нагорная, д. 15, корп. 7;
3. ул. Нагорная, д. 44, корп.1;
4. ул. Нагорная, д. 44, корп. 2;
5. Нахимовский пр-кт, д. 22;
6. Нахимовский пр-кт, д. 23, корп. 3;
7. ул.Дм.Ульянова, д. 43, корп. 3;
8. Нагорный б-р, д. 3;

9. ул.Ремизова, д. 2.

Детские площадки оборудованы новыми игровыми комплексами - установлено 8 игровых городков, 1 спортивный workout, 32 игровых МАФ (качели, карусели, песочницы).

Установлено ограждение на детских площадках – 439 п.м. Выполнено новое покрытие общей площадью 3055 кв.м (резиновое покрытие – 597 кв.м., искусственная трава – 2458 кв.м.). Установлены опоры уличного освещения - 45 штук. Выполнены работы по реконструкции арт-объектов по 2 адресам. Отремонтированы 3 уличные лестницы. Установлено 69 садовых диванов и 53 урны.

В том числе, в рамках стимулирования, проводились работы по благоустройству 3-х адресов, выбранных по итогам голосования на портале «Активный гражданин»:

1. Нахимовский просп., д. 23, корп.3;
2. Нахимовский просп., д. 22;
3. Нагорная ул., д. 15, корп. 7.

Выполнены работы по устройству и ремонту резинового покрытия, устройству покрытий на детских площадках из искусственной травы. Установка опор освещения, замена МАФ (качели, карусели, песочницы, качалки на пружине, балансиры). Также были установлены детские игровые комплексы в кол-ве 5 штук и 1 спортивный комплекс «Пунтофит». Проведены работы по установке садовых диванов и урн.

Благоустройство по второму траншу было проведено на 5 адресах:

1. Севастопольский пр-кт, д.51, корп. 1;
2. ул. Нагорная, д. 38, корп. 2;
3. ул. Нагорная, д. 24, корп. 7;
4. ул. Нагорная, д. 24, корп. 2,4;
5. ул. Нагорная, д. 27, корп. 1.

На улице Ремизова, дома 12 - 11 корп. 1 и улице Нагорная, дома 39 корп. 1 - 42 корп. 1, в районе расположения пешеходных переходов, проведены работы по установке ИДН.

В рамках реализации программы благоустройства города Москвы по программе «Мой район» благоустраивались дворовые территории 2-х кварталов 69, 104 и «Сквер на Нагорном бульваре». Общее финансирование составило 196 900,00 тыс руб.

Кроме того, обустроен единый пешеходный маршрут «Тропа здоровья» протяженностью 5794 м.

Установлены детские игровые МАФы (качели, карусели, песочницы и др.) - 16 шт., спортивные уличные тренажеры для улучшения физической подготовки населения в количестве - 9 штук, перголы и сидения для отдыха.

Также, на данном маршруте установлены указатели направления движения в количестве 71 шт.

Всего в 2019 году благоустройство коснулось 74 дворовых территорий на площади более 40 гектар. Установлено дополнительно 165 опор освещения собственными силами. Модернизированы детские и спортивные площадки, места

тихого отдыха. В 69 квартале организован единый пешеходный маршрут, связывающий остановки общественного транспорта с жилым массивом, протяженностью 1132 м. При благоустройстве 104 квартала были выполнены комплексные работы на 23 дворовых территориях, а также обустроена единая пешеходная связь между остановками общественного транспорта и жилыми домами протяженностью около 2000 м.

В рамках благоустройства Сквера на Нагорном бульваре выполнены работы по ремонту и устройству АБП (ДТС) - 1273 кв.м. Устройство плиточного покрытия – 977 кв.м. Установлено 2773 пог.м. садового бортового камня.

Выполнено устройство 1 детской площадки и 1 смешанной с каучуковым покрытием площадью 445 кв.м. Установлено 2 игровых комплекса (Стройка - 3 куба, Паутина «большая»), качели пятиугольные - 1 шт, качели «Лодочка» - 1 шт.

Высажено 7 деревьев, 2 678 штук кустарников и обустроено около 300 кв.м цветников. 4 входные группы парка оборудованы арками, установлено трое качелей «Пегас». Также, на территории Сквера оборудованы места для отдыха с перголами, удобными креслами, садовыми диванами, установлено 37 шт. опор освещения.

В 2019 году продолжалась работа по благоустройству объектов образования. Работа проводилась в 2-х образовательных учреждениях на общую сумму - 38 миллионов рублей:

- территория школы № 626 им. Н.И. Сац, расположенная по адресу: Севастопольский просп., д. 43А.;

- территория ДОУ, ул. Нагорная, д. 33, корп. 3;

- территория ГБОУ школа № 45 имени Л. И. Мильграма.

Проведено комплексное благоустройство школьных стадионов. Установлены веранды – 6 шт., проведено устройство/ремонт беговой дорожки - 2580 кв.м., сектор для прыжков в длину - 2 шт., трибуны – 4 шт. Установлены опоры освещения – 26 шт.

В 2019 году в рамках реализации программы по благоустройству дворовых территорий за счет финансирования на ремонт асфальтобетонных покрытий проведены работы по 33 адресам на общую сумму 48 000,00 тыс. руб

Актуальным вопросом, волнующим жителей района, является проведение омолаживающей обрезки тополей. За 2019 год выполнены работы более чем по 1000 деревьям, но необходимо еще более 3000.

В прошедшем году в районе продолжилась работа по перспективному улучшению освещённости территории. В 2019 году на территории района Котловка, по заказу ДЖКХ, произведена установка дополнительных опор наружного освещения в количестве 188 шт. Однако, по состоянию на 15 января 2020 года работы не завершены в полном объеме. Фактически установлено 188 опор, подключено 36 шт., не подключено 152 шт., из них на 34 опорах светильники отсутствуют.

В прошедшем году на территории района начата масштабная программа «От дома до дома». Заказчиком выполнения работ является Департамент капитального ремонта города Москвы. Плановый срок завершения работ был

установлен - 15.11.2019. Однако, работы по Нагорной улице выполнены без газонов, работы по Нагорному бульвару в основном затронули только верхнюю часть, а работы на Нахимовском проспекте вообще перенесены предварительно на летний период 2020 года.

В 2019 году в рамках программы «Миллион деревьев» Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы проведены работы по посадке 19 деревьев на 8 дворовых территориях, на 39 дворовых территориях высажено 8570 кустарников, и 90 тысяч однолетних цветов на 134 дворовых территориях.

В районе Котловка функционирует 11 управляющих компаний:

- ГБУ «Жилищник района Котловка» – (229 МКД в управлении);
- ТСЖ «Наш дом 3» – (1 МКД в управлении по адресу: Нахимовский пр., д.23, корп.4);
- ЖСК «Нагорный» - (1 МКД в управлении по адресу: Севастопольский пр., д. 15, корп.1);
- ЖСК «Текстильщик» - (1 МКД в управлении по адресу: Нахимовский пр., д.27, корп.4);
- ЖТ ТСЖД «Творчество» - (1 МКД в управлении по адресу: Нахимовский пр., д. 25, корп.3);
- ЖСК «Бригантина» - (1 МКД в управлении по адресу: Севастопольский пр., д. 51, корп. 3);
- ЖСК «Вакуумщик» - (1 МКД в управлении по адресу: Севастопольский пр., д. 51, корп.1);
- ТСЖ «ул. Б. Черемушкинская д.25 корп.1-5» - (5 МКД в управлении по адресам: ул. Б. Черемушкинская д.25, корп.1, корп.2, корп.3, корп.4, корп.5);
- ООО «Городские усадьбы» - (1 МКД в управлении по адресу: Нагорный б-р, д.19, корп.1);
- ООО «Пик Комфорт» - (1 МКД в управлении по адресу: ул. Нагорная, д. 5, корп.4);
- ООО ДЭЗ «Содружество» - (2 МКД в управлении по адресам: Севастопольский проспект, д. 22 и ул. Дмитрия Ульянова, д. 45).

В рамках реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов ремонт выполнялся по 21 адресу:

- перешедшие с 2018 на 2019 г.г. 9 МКД:

1. ул. Нагорная, д.18, корп.1 (ЛС ГРУПП);
2. ул. Нагорная, д.24, корп.5 (ЛС ГРУПП);
3. ул. Нагорная, д.24, корп.7 (ЛС ГРУПП);
4. ул. Нагорная, д.27, корп.4 (ЛС ГРУПП);
5. Нагорный б-р, д.3, (ООО «Проект-Центр»);
6. Севастопольский пр-т, д.17, корп.1, (ООО «Проект-Центр»);
7. Нахимовский пр-т, д.16 (ООО «Проект-Центр»);
8. ул. Ремизова, д.14, корп.1 (ООО «Проект-Центр»);
9. ул. Ремизова, д.5 (ООО «Проект-Центр»).

и новые:

1. ул. Нагорная, дом 27, корп.1 (ГБУ «Жилищник района Котловка»);

2. ул. Винокурова, д.24, корп.4 (ГБУ «Жилищник района Зюзино»);
3. ул. Нагорная, д.14, корп.2 (ГБУ «Жилищник района Ю. Бутово»);
4. Севастопольский п-т, д.21 (ГБУ «Жилищник района Коньково»);
5. ул. Б. Черемушкинская, д.15, корп. 3 (ГБУ «Жилищник района Ясенево»);
6. ул. Нагорная, д.12, корп.3 (ООО «Время»);
7. ул. Нагорная, д.34, корп.1 (ООО «Восток-М»);
8. ул. Нагорная, д.18, корп.3 (ООО «Стройсервис»);
9. ул. Ремизова, д.3, корп.2 (ООО «Стройсервис»);
10. Нагорный, б-р, д.6 (ООО «Импекс»);
11. ул. Нагорная, д.26, корп. 2 (ООО «Импекс»);
12. ул. Нагорная, д.24, корп. 6 (ООО «Импекс»).

В рамках реализации программы капитального ремонта в районе Котловка на 2020 год запланировано:

1. ООО «Импекс»: ул. Нагорная, дом 30, корпус 1: 12 систем - ремонт фасада, ремонт кровли, ремонт подъездов, ремонт подвала, ремонт электроснабжения, замена магистралей и стояков ЦО, ХВ, ГВ, магистралей канализации;

2. ООО «СК Альянс»: ул. Нагорная, дом 24, корп. 2: 11 систем - ремонт фасада, ремонт подъездов, ремонт подвала, ремонт электроснабжения, замена магистралей и стояков ЦО, ХВ, ГВ, магистралей канализации;

3. ООО «СК Альянс»: ул. Нагорная, дом 24, корпус 3: 10 систем - ремонт фасада, ремонт подъездов, ремонт электроснабжения, замена магистралей и стояков ЦО, ХВ, ГВ, магистралей канализации;

4. ООО «Управление Проектами»: ул. Нагорная, дом 14, корпус 1: 11 систем - ремонт фасада, ремонт кровли, ремонт подъездов, ремонт подвала, ремонт электроснабжения, замена магистралей и стояков ЦО, ХВ, ГВ, магистралей канализации;

5. ООО «Управление Проектами»: ул. Нагорная, дом 22, корпус 3: 11 систем - ремонт фасада, ремонт кровли, ремонт подъездов, ремонт подвала, ремонт электроснабжения, замена магистралей и стояков ЦО, ХВ, ГВ, магистралей канализации;

6. ПСК «Строй Век»: ул. Б. Черемушкинская, дом 25, корпус 4: 11 систем - ремонт фасада, ремонт кровли, ремонт подвала, ремонт электроснабжения, замена магистралей и стояков ЦО, ХВ, ГВ, магистралей канализации;

7. По Нахимовскому пр-ту., дом 22 ФКР города Москвы будет проводиться аукцион на проведение капитального ремонта МКД в феврале - марте 2020 года.

По программе капитального ремонта подъездов подрядными организациями за счет средств ФКР города Москвы отремонтировано 24 МКД, общим количеством 65 подъездов.

В 2019 году собственными силами ГБУ «Жилищник района» выполнил работы по приведению в порядок 89 подъездов в 27 многоквартирных домах. Программа была выполнена в установленные сроки.

В 2020 году будут запланированы работы по приведению в порядок 83 подъездов в 23 многоквартирных домах.

По капитальному ремонту подъездов, за счет средств Фонда капитального ремонта, силами ГБУ «Жилищник» в 2019 году работы выполнялись на 9 подъездах по 4-ём адресам: ул. Ремизова, д.15, корп.1, ул. Нагорная, д.9, корп.1, ул. Нагорная, д.27, клон.3, ул.Нагорная, д.15, корп.5. Все работы также завершены без нарушения сроков контракта.

На 2020 год ГБУ «Жилищник Котловка» заключил контракт с ФКР на выполнение работ по капитальному ремонту подъездов по 2 адресам: это ул. Ремизова, д.7, ул. Нагорная, д.12, корп.1. Сроки выполнения работ с 21.01.2020 по 20.05.2020г.

Несмотря на то, что более 50% жилого фонда района составляют дома пяти и ниже этажности, одним из важнейших вопросов по содержанию жилого фонда является содержание лифтового хозяйства.

В 2019 году в рамках Региональной программы капитального ремонта лифтового оборудования подлежали замене 11 лифтов.

План по замене/ремонту лифтового оборудования на 2020год:

1. ул. Винокурова, д. 17, корп. 1;
2. ул. Винокурова, д. 17, корп. 2;
3. ул. ул. Винокурова, д. 20;
4. ул. Нагорная, д. 23, корп. 2;
5. ул. Б. Черемушкинская, д. 11, корп. 1.

Вопрос текущего содержания лифтового хозяйства находится на постоянном контроле. В сравнении с 2018 годом количество обращений снизилось на 3%, 3137 заявок в 2019 году.

Во исполнение постановления Правительства Москвы от 09.11.2004 № 779 - ПП «О готовности города Москвы к работе в зимний период» в районе были проведены работы по подготовке в 243 многоквартирных жилых домах к отопительному сезону в 2019 году.

Для подготовки к проведению гидравлических испытаний (опрессовки) внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения управляющей организацией проделаны все регламентные работы.

В полном объеме выполнены работы по подготовке к зиме учреждений образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты.

В ходе проведения пробных топок и эксплуатации инженерных сетей в осенне-зимний период 2019-2020г.г. проводились работы по наладке внутридомовых сетей и технологического оборудования с приведением параметров теплоносителей в соответствие с режимными картами ПАО «МОЭК», устранялись недостатки, возникающие в ходе эксплуатации.

Проведены мероприятия по повышению качества теплоснабжения жилых домов. Оформлены паспорта готовности жилых зданий, подписанные Государственной жилищной инспекцией города Москвы. Результатом работы стало снижение количества аварий и отключений систем тепло- и водоснабжения в жилых домах.

На обслуживании у управляющей организации ГБУ «Жилищник района Котловка» находятся 130 жилых дома со скатными кровлям, которые подлежат очистке от снега и наледи, из них:

- 71 строение с рулонной кровлей и металлическими свесами;
- 59 строений со стальной кровлей, подлежащих 100% очистке от конька.

Для проведения работ по очистке кровель многоквартирных домов и подъездных козырьков сформировано 42 бригады. Рабочие прошли ежегодное медицинское обследование, были допущены к работам на высоте, а также прошли обязательное обучение безопасным методам работы на высоте, получив удостоверение кровельщика.

В 2019 году месячник по благоустройству нашего города проводился с 01 по 30 апреля. В субботнике на территории района приняло участие более 2 тысяч человек и 22 единицы техники. Особое внимание было уделено двум объектам:

- парк «Сосенки» (Нахимовский просп., вл. 10);
- пойма реки Котловка.

Были выполнены работы по зачистке от сухостойных деревьев поймы реки Котловка, вывозу мусора, прогребанию газонов, ремонту ограждений и малых архитектурных форм на детских площадках. Кроме того, были организованы работы по приведению в порядок объектов торговли, промышленных предприятий, объектов культуры, образования, здравоохранения, гаражно-стояночного хозяйства и транспортной инфраструктуры.

ГКУ «ИС района Котловка» осуществляет свою деятельность на основании Устава, утвержденного распоряжением Префектуры ЮЗАО от 25 ноября 2016 года № 653-РП.

Фактический и юридический адрес учреждения: г.Москва, ул. Нагорная, д. 16, корп. 3.

В соответствии с п.3.1.1 постановления Правительства Москвы от 24 апреля 2007г. N 299-ПП «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации» утверждено Положение о порядке выполнения ГКУ ИС района функциями по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах.

В ГКУ «ИС района Котловка», как представителя интересов города Москвы собственника помещений в многоквартирных домах по жилым и нежилым помещениям в многоквартирных домах, находящихся в государственной собственности города Москвы, в 2019 г проведена работа по инициированию и участию в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах:

- по избранию Совета многоквартирного дома района Котловка в 9 МКД;
- по проведению, выбору перечня услуг, сроков проведения и изменения сроков проведения капитального ремонта в 16 МКД;
- количество участков (голосований) на общих собраниях (без учета инициированных ГКУ ИС района) в 31 МКД.

В соответствии со статьей 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, в многоквартирных домах муниципального фонда проводятся собрания по созданию Совета домов, состоящие из инициативных групп жителей.

При подготовке к каждому собранию собственников многоквартирных домов проводятся работы:

- проведение организационной работы (оказание помощи в предоставлении списка реестра собственников помещений, определение долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, подготовка документов и материалов для проведения общего собрания собственников, как в форме очного голосования, так и в форме очно-заочного голосования);

- оформление запросов в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. Москве (Управление Росреестра по Москве) для определения правообладателя (правообладателей) жилых и нежилых помещений;

- помощь в проведении и составлении протоколов общих собраний, а также оповещение собственников о результатах проведенного собрания;

- согласование договоров управления многоквартирными домами и договоров на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, сопровождение, учет и хранение указанных договоров, направление копий таких договоров в Департамент имущества города Москвы;

- участие в подсчете голосов и подведении итогов голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД и доведение итогов голосования до собственников помещений в МКД.

В ГКУ «ИС района Котловка» осуществляется работа по организации и урегулированию работы между собственниками многоквартирных жилых домов, управляющими компаниями и управой района, рассматриваются обращения и жалобы жителей.

ГКУ «ИС района Котловка» осуществляет участие в деятельности ТСЖ, ЖСК и ЖК:

- участие в общих собраниях членов ТСЖ;

- голосование на общих собраниях членов ТСЖ по вопросам, выносимым на рассмотрение таких собраний;

- участие в правлениях ТСЖ (при наличии соответствующих решений общих собраний собственников помещений и членов ТСЖ). При этом представители ГКУ ИС районов не могут выдвигаться кандидатами для избрания председателем правления ТСЖ и председателем ревизионной комиссии ТСЖ;

- обеспечение ведения бухгалтерского и статистического учета жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы.

Во исполнение поручений Мэра Москвы по контролю деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами Департаментом информационных технологий города Москвы совместно с Государственной жилищной инспекцией города Москвы (Мосжилинспекция), согласно Постановлению Правительства РФ от 23 сентября 2010г. № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» размещается информация по объединениям на Портале «Дома Москвы». Ведется контроль за качеством и полнотой раскрываемой информации управляющими организациями на специализированных информационных порталах.

Также проводится работа с управляющими организациями:

- по оказанию помощи ответственным сотрудникам в работе с порталом «Дома Москвы» путем оповещения о намечающихся изменениях в законодательстве в части раскрытия информации и об изменениях в работе портала Дома Москвы;

- по запросам вышестоящих организаций, департаментов и органов власти, осуществление сбора и обобщение информации по району (характеристика строений района, наличие договоров с ресурсоснабжающими организациями, наличие договоров управления, количество газифицированных строений, количество ОДПУ, ИПУ, ДУиПША, информация о количестве жителей в многоквартирных домах и др.);

- направление писем в адрес управляющих компаний, имеющим задолженность перед ОАО «МОЭК», «Мосэнерго» и «Мосводоканал»;

- ежемесячный анализ дебиторской задолженности УО, ТСЖ, ЖСК перед ресурсоснабжающими организациями (ЖКУ). Контроль за выполнением работ по уменьшению задолженности;

- содействие в подготовке и сдачи многоквартирных домов к весенне-летнему, осенне-зимнему периодам в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 4 июня 1996г. №465-ПП «О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда».

ГКУ «ИС района Котловка» с 1 января 2016 года является администратором доходов платежей за социальный и коммерческий наем.

За 2019 год по услуге «социальный и коммерческий наем» начислено – 16 162 395, 97 тыс. руб., оплачено- 17 348 543, 91тыс. руб., что составило 107, 34% годового валового сбора.

В целях снижения задолженности осуществляется следующая ежемесячная работа:

- направление уведомлений о наличии имеющейся задолженности и необходимости погашения (направлено 2 742 уведомлений);

- судебно-претензионная работа с должниками, имеющими задолженность свыше 3-х мес. и более 1500 руб:

- подано в суд 301 дело на сумму 2 624 969, 45 тыс. руб.;

- вынесено 193 судебных приказа на сумму 1 850 913,16 тыс. руб.

ГКУ «ИС района Котловка» совместно с ФССП ведет работу по взысканию задолженности за услуги «социальный наем» и «коммерческий наем».

ФССП взыскано по судебным приказам с должников на сумму 1 332 822, 53 тыс. руб.

В целом работа ГКУ «ИС района Котловка» в 2019 году оценивается результативной. Намеченные планы и работы выполнены в полном объеме.

СФЕРА СТРОИТЕЛЬСТВА, ГАРАЖНО-СТОЯНОЧНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ.

В соответствии с Положением об управе района города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2010 года № 157-ПП, специалистами управы района проводится работа по выявлению

фактов самовольного строительства и реконструкции. Осуществлен демонтаж 11 таких объектов в рамках работы по 614 и 819 постановлениям Правительства Москвы:

- 8 объектов (в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП) по адресам:

- ул. Кржижановского, д. 27 (кирпичный гараж);
- ул. Нагорная, д. 18, корп. 2 (некапитальное строение, бетонный забор);
- ул. Нагорная, д. 31А (металлический забор и ворота; некапитальное строение, бетонный забор);
- ул. Нагорная, д. 32, корп. 1 (пристройка (входная группа));
- Севастопольский просп., вл.10, корп.3 (бетонный забор);
- Севастопольский просп., вл.15, корп.1 (летнее кафе (пристройка));

- 3 объекта (в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП) по адресам:

- ул. Нагорная, д. 6, корп. 1 (отселенное строение);
- ул. Нагорная, д. 12, корп. 2 (мансарда);
- Нахимовский проспект, вл. 26, стр. 1, 2, 5, 6 (пристройка).

На территории района расположено 25 объектов гаражно-стояночного хозяйства на 2722 машиноместа. из них:

оформлены земельно-имущественные отношения – 21:

А/С	ул. Ремизова, вл.13
А/С №17	ул. Нагорная, вл. 31, корп. 2
А/С ООО "Эктор-профит"	Севастопольский просп., вл. 17
ГСК-6	ул. Большая Черемушкинская, вл. 25А
ГСК-13	6-й Загородный пр., вл.6
ГСК-17	ул. Большая Черемушкинская, вл. 1А
ГСК-25	6-й Загородный пр., вл.1
ЗАО "СПЕЦСТРОЙСОЮЗ"	Севастопольский просп., д. 11Г
МГСА №7	Севастопольский просп., вл. 24А
МГСА №14А	6-й Загородный пр., вл.6
МГСА №20	ул. Нагорная, вл. 13А
МГСА №23	ул. Винокурова ул. вл. 26, стр. 1
МГСА №24	ул. Большая Черемушкинская, вл. 5, корп. 1
МГСА №27	ул. Нагорная, вл. 1А
МГСА №33А	Севастопольский просп., вл. 13, корп. 2
МГСА №37	Севастопольский просп., вл. 13, корп. 1
МГСА №43А	ул. Кржижановского, вл. 27
МГСА №69	Севастопольский просп., вл. 24А
МГСА №74	6-й Загородный пр., вл.6
Подземный паркинг	Севастопольский просп., д.51
РООА "ЛАДА"	ул. Нагорная, вл.14

не оформлены земельно-имущественные отношения – 4:

А/С	ул. Винокурова, вл. 24, корп. 4
А/С №44А	Севастопольский просп., вл. 19, корп.3
Гаражи	ул. Нагорная, вл.38, корп. 2
ГСК "Система 290"	Севастопольский просп., вл. 11, корп. 1

Важнейшим направлением развития района является реформирование городской инфраструктуры, развитие жилищной и социальной сферы за счет реконструкции и сноса пятиэтажек и нового строительства.

В Котловке активно реализуется Программа реновации жилищного фонда. Всего в программу реновации вошло 82 МКД. В 2018-2019 году введены в эксплуатацию три стартовых дома:

- Севастопольский пр-т., д.22 (122 квартиры);
- ул.Дмитрия Ульянова, д.45 (121 квартира);
- ул.Нагорная, д.13 (104 квартиры);

Определены 4 стартовые площадки (вошли в 708-ПП):

- Дмитрия Ульянова, вл.47 (на месте сносимых домов по Дм. Ульянова 47-2 и 49-2);
- ул. Ремизова, д. 11-2 (на месте сносимого дома Ремизова, д. 11-2);
- Нагорная ул., д. 5, к.1, д.2, к.1;
- ул.Б. Черемушкинская, вл.25Б

В настоящее время полностью завершено расселение домов ДУ 47 и 49, Ремизова, д. 11-2 – осталось 17 семей.

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1855-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 01 августа 2017 г. № 497-ПП» сроки переселения остальных жителей района Котловка в рамках программы реновации будут утверждены до 30 июня 2020 года.

Одним из основных вопросов, который волнует жителей района является строительство нового здания для размещения центра социального обслуживания населения района Котловка по адресу: ул. Нагорная, вл. 11А.

Ввод в эксплуатацию был ранее запланирован на 4 квартал 2017 года, срок неоднократно переносился. В настоящее время окончание строительства и ввод в эксплуатацию запланированы на III квартал 2020 года. На объекте работает новая подрядная организация. Работы ведутся активно.

Готовятся к вводу в эксплуатацию следующие объекты:

- ул. Нагорная д. 7, корп. 1 (реконструкция жилого дома) – работы по реконструкции жилого дома в настоящее время завершены, подрядной организацией ООО «Ринго-Трейд» ведется работа по получению разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, планируемый срок ввода в эксплуатацию – I квартал 2020 года;

- ул. Нагорная, д. 20, корп. 6 (реконструкция административного здания), в 2019 году ООО «Консул» и нежилое здание были приобретены новым собственником, в летний период 2019 года прилегающая к зданию территория была приведена в надлежащее состояние, выполнена санитарная обрезка

деревьев, земельный участок огорожен баннерной сеткой «Штакетник», в настоящее время активно ведется работа по разработке проектной документации, в том числе – в части присоединения здания к инженерным коммуникациям, начало работ по реконструкции здания запланировано на II квартал 2020 года;

- ул. Нагорная, д. 20, корп. 7 (новое нежилое здание административного назначения), строительство здания завершено, необходимые подключения к сетям выполнены, ООО «Офсет» ведется работа по получению разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, планируемый срок ввода в эксплуатацию – I квартал 2020 года.

Еще одним из вопросов, который уже более 6-ти лет волнует котловчан – это судьба кинотеатра «Таллин» по адресу: Севастопольский просп., д. 33. Разрешение на строительство застройщику выдано со сроком действия до 05.12.2019. По информации застройщика, к настоящему времени завершён вынос сетей, срок реконструкции объекта будет определен в IV квартале 2020 года, по результатам разработки и утверждения новой концепции.

Один из частично решенных вопросов на территории района – это строительство административного здания отдела полиции по адресу: ул. Нагорная, вл. 6. Работы ведутся очень активно. Планируемый срок ввода 4 квартал 2020 года.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА.

За 2019 год обстановка по безопасности на территории района Котловка города Москвы характеризуется, как стабильная. Вместе с тем, отмечается увеличение количества пожаров. Всего произошло 38 пожара, в 2019 г. было пожаров 36, из них в жилом секторе в 2019 г. – 28, в 2018 г. – 26. , погибших и пострадавших людей на пожарах в 2019 г.– нет, в 2018 г. – (1 погибший , 4 пострадавших).

Управой района совместно с ГБУ «Жилищник района Котловка» и сотрудниками 3 РОНПР управления по ЮЗАО ГУ МЧС России по городу Москве проводятся проверки противопожарного состояния жилого сектора района, в т. ч. мест общего пользования в МКД. Обращается внимание на укомплектованность инвентарем противопожарного водопровода, исправность противопожарной автоматики, систем дымоудаления, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

102 жилых дома оборудованы системами мусороудаления, в них 221 мусорокамер оборудованы установками для тушения пожаров типа «Буран»; в 20 домах, 33 подъездах установлены автоматические системы пожаротушения. 75 строений оборудованы системами ДУ и ППА, противопожарным водопроводом, зарегистрированных систем - 118.

В 2019 году ГБУ «Жилищник района Котловка» получил лицензию на производство работ по техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности и приступили к работам. Завершены конкурсные процедуры по наполнению материальных запасов, определен штат - 5 единиц.

Работа по предупреждению чрезвычайных ситуаций строится в плановом порядке. Системы жилищно-коммунального хозяйства, электроснабжения работали в штатном режиме.

В районе создана Комиссия по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности.

В 2019 году проведено 8 заседаний Комиссии, на которых особое внимание уделялось вопросам соблюдения требований пожарной безопасности на объектах района, безопасности населения на водных объектах района, на предприятиях массового скопления людей, а также обеспечению пожарной безопасности на территории района.

Вопросы обеспечения безопасности также рассматриваются на оперативных совещаниях главы управы, на которых присутствуют представители 3-го РОНПР Управления по ЮЗАО Главного Управления МЧС России по городу Москве.

В районе создана Единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС) района, которая является органом повседневного управления районного звена МГСЧС (Московской городской системы по предупреждению чрезвычайных ситуаций).

В состав Дежурно-диспетчерской службы района входят 4 Объединенные диспетчерские службы. Все диспетчерские службы оборудованы телефонной связью, на рабочих местах установлены компьютеры, в программах имеется паспорт безопасности района. Дежурство осуществляется в круглосуточном режиме. Сотрудники Дежурно-диспетчерской службы прошли обучение в Управлении учебно-методического центра Гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (УМЦ ГОЧС) округа.

В районе Котловка расположено 4 общественных пункта охраны порядка по адресам: Б. Черемушкинская ул., д. 3, корп. 2; Нагорный бульвар д. 20; Нагорная ул., д. 17, корп. 5; Нахимовский просп., д. 23, корп. 1.

Актив ОПОП насчитывает 150 человек: из числа представителей ТСЖ, ЖСК, ЖК и других общественных объединений (13 чел.), старших по домам и подъездам (121 чел.), депутатов Совета депутатов муниципального округа (2 чел.), представителей общественных организаций (9 чел.), представителей администрации МО Котловка (1 чел.) и представителей органов государственной власти (5 чел.).

За 2019 год в ОПОП рассмотрено 4121 обращение об оказании консультативно-правовой помощи, фактах социального неблагополучия в семьях, предупреждении противоправных действий в отношении одиноких, престарелых граждан, профилактике правонарушений в отношении лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В двух помещениях ОПОП полностью завершен ремонт, разработаны схемы по оснащению мебелью.

По одному адресу: ул.Нагорная, д.17, корп.5 работы завершаются.

В 2019 году результаты работы ОПОП района Котловка в части организации по выявлению не декларируемой сдачи в аренду жилых помещений в многоквартирных домах признаны удовлетворительными. Выявлено 261 жилых квартир, сдаваемых в наем. С этими квартирами управой района совместно с

ОПОП, ОМВД по району Котловка организована и проведена работа по обследованию и направлению материалов в ИФНС России по городу Москве. Всего было направлено в 2019 году 197 материалов. Результаты работы ИФНС за 2019 год, в части взыскания налога от сдачи квартир в доход государства, будут опубликованы после 30 апреля 2020 года.

СФЕРА ТОРГОВЛИ И УСЛУГ.

На территории района Котловка функционирует 315 предприятий торговли и услуг, из них:

- 6 крупных торговых центров, 61 продовольственный магазин, 77 промышленных магазинов, 81 предприятие питания на 1909 посадочных места (открытой сети) 12 предприятий общественного питания на 1 461 посадочных мест (закрытой сети) в т.ч.: 11 предприятий питания при образовательных учреждениях на 1 522 посадочных места; 1 предприятие общественного питания при промышленном предприятии на 55 посадочных мест; 78 предприятий бытового обслуживания на 502 рабочих места.

Обеспеченность населения района предприятиями торговли и услуг на 1 тыс. жителей составляет:

- торговыми площадями - 2721 кв.м., что превышает среднегородские нормы обеспеченности жителей торговыми площадями;

- посадочными местами в предприятиях общественного питания - 50 посадочных мест, что ниже чем в среднем по городу;

- рабочими местами в предприятиях бытового обслуживания 7 рабочих мест.

В соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО) и на основании заключенных договоров на размещение НТО на территории района Котловка размещено и функционирует 14 НТО: 5 киосков «Печать», 1 киоск «Овощи-фрукты», 8 киосков «Мороженое».

Ежедневно сотрудниками сектора торговли ведется мониторинг работы НТО. По выявленным нарушениям составляются акты проверки для принятия мер и устранения отмеченных нарушений.

В весенне-летний период 2019 года на территории района функционировали 3 летних кафе при стационарных предприятиях питания:

- ресторан Чайхона ул. Дм. Ульянова, д. 51(ООО «Чайхона №1»);
- ресторан «Галерея», ул. Нагорная, д. 25, стр.1(ООО «МПС мебель»);
- ресторан «Одно небо», Севастопольский пр-т, д.15, корп.1.

На территории района организована работа мобильной группы по выявлению и пресечению несанкционированной торговли. В ежедневном режиме осуществляется мониторинг территории района. В 2019 году в районе Котловка не выявлено фактов несанкционированной торговли.

Также, для нас является актуальным вопрос по внесению данных в ЕГАС СИОПР, так как на территории находится один из крупнейших объектов Экспострой «Нахимовский», где более 1000 арендаторов. Так за 2019 год внесено новых и исправлено данных почти в 3000 случаях.

По состоянию на 01.01.2020 на территории района имеется 4 пункта приёма ставок букмекерских контор, которые представлены крупными сетевыми организациями.

На территории района имеется 9 организаций, осуществляющих деятельность в гостинично-хозяйственном комплексе. Предприятия данной направленности представлены в основном мини-отелями, хостелами, гостиницами. Всего 476 койко-мест (2 гостиницы, 2 мини отеля, 5 хостелов).

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА.

На территории Района Котловка проживают:

- 323 участника, инвалида, ветерана Великой Отечественной войны и труженика тыла (из них ИВОВ – 9 и УВОВ - 22);
- 21 несовершеннолетних узника фашизма
- 8 жителей блокадного Ленинграда;
- 88 жертв незаконных политических репрессии;
- 41 ликвидатор Чернобыльской АЭС;
- 4225 ветеранов труда;
- 214 семей, имеющих детей-инвалидов (216 детей);
- 274 инвалида-колясочника;
- 46 одиноких мам (детей-46);
- 5943 инвалидов общего заболевания;
- 426/1353 многодетных семей/детей;
- 17580 пенсионеров.

В районе Котловка работают 3 общеобразовательных комплекса: комплекс ГБОУ Школа № 626, в который входят 5 общеобразовательных школ и 9 дошкольных учреждений. В образовательные комплексы районов Академический и Зюзино входят 2 общеобразовательные школы и 5 дошкольных учреждений района.

Кроме того, на территории района функционируют территориальные структурные подразделения государственных учреждений среднего профессионального образования - 3 структурных подразделения ГБПОУ образовательный комплекс «Юго-Запад» и 1 структурное подразделение ГБПОУ «Технический пожарно-спасательный колледж им. Героя РФ В.М. Максимчука»; 1 частное учреждение высшего профессионального образования – Московская финансово-юридическая академия, 3 дошкольных учреждения ведомственной подчиненности, 2 спортивно-досуговых учреждения, 1 специализированная детско-юношеская спортивная школа Олимпийского резерва.

На территории района расположены 2 учреждения здравоохранения:

- филиал № 4 (поликлиника № 90) городской поликлиники № 22;
- детская городская поликлиника № 69.

В районе функционирует 3 учреждения социальной защиты населения:

- отдел социальной защиты населения (ОСЗН) района Котловка;
- ГБУ Территориальный центр социального обслуживания «Зюзино» филиал Котловка;

- отделение ранней профилактики ГБУ «Центр поддержки семьи и детства «Зюзино».

В районе расположены 6 учреждений культуры:

- 3 библиотеки №№ 182,185 и детская библиотека № 175;
- 1 выставочный зал - Галерея «Нагорная»;
- хореографическое отделение Детской школы искусств № 18;
- детская школа искусств «Юность».

В соответствии с Положением об оказании адресной социальной помощи жителям района Котловка в управе функционирует районная Комиссия по оказанию адресной социальной помощи нуждающимся жителям, в состав которой входят представители учреждений социальной защиты населения, культуры, председатели общественных организаций района, депутаты Совета депутатов муниципального округа Котловка.

Общий объем средств, предусмотренных на оказание адресной социальной помощи через управу района в 2019 году составил 3 479 200 руб., в том числе:

- проведен ремонт 8-ми жилых помещений, в которых проживают участники и ветераны Великой Отечественной войны, на общую сумму 725,8 тыс.руб.;

- проведен капитальный ремонт жилого помещения из числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей на общую сумму 253,4 тыс.руб.

- оказана материальная помощь, через управу района, 146 жителям района, из них: 42 ветеранам ВОВ и труда; 58 – инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов; 13 многодетных семей; 18 - безработных граждан и 10 - работающим жителям района; 1- дети-сироты, 4- пострадавшим после взрыва газа и пожара. Общая сумма на оказание непосредственно материальной помощи составила 2 500 тыс.рублей.

Управа района тесно взаимодействует с Аппаратом и депутатами Совета депутатов муниципального округа Котловка по проведению мероприятий, направленных на патриотическое, гражданское и духовно-нравственное воспитание подрастающего поколения, на противодействие идеологии терроризма, предупреждение и распространение экстремистских идей среди молодёжи.

К Дню Победы, Дню памяти и скорби, Дню начала контрнаступления советских войск против немецко-фашистских войск в битве под Москвой проведены торжественные церемонии у памятных мест района: памятника героизму и доблести моряков-черноморцев; памятного камня павшим в боях за Родину работникам завода «Эмитрон» 1941-1945 годов; памятника воинам-автомобилистам с участием ветеранов Великой Отечественной войны, молодежи и жителей района. Совместно с Советом ветеранов района, Молодежной палатой района проводятся патронатные акции по уборке памятных мест.

Традиционно в парке «Сосенки» 9 мая 2019 года проведены районные праздники «Слава Победителям!», посвященный Дню Победы и «Москва – лучший город земли!» к Дню города.

- отделение ранней профилактики ГБУ «Центр поддержки семьи и детства «Зюзино».

В районе расположены 6 учреждений культуры:

- 3 библиотеки №№ 182,185 и детская библиотека № 175;
- 1 выставочный зал - Галерея «Нагорная»;
- хореографическое отделение Детской школы искусств № 18;
- детская школа искусств «Юность».

В соответствии с Положением об оказании адресной социальной помощи жителям района Котловка в управе функционирует районная Комиссия по оказанию адресной социальной помощи нуждающимся жителям, в состав которой входят представители учреждений социальной защиты населения, культуры, председатели общественных организаций района, депутаты Совета депутатов муниципального округа Котловка.

Общий объем средств, предусмотренных на оказание адресной социальной помощи через управу района в 2019 году составил 3 479 200 руб., в том числе:

- проведен ремонт 8-ми жилых помещений, в которых проживают участники и ветераны Великой Отечественной войны, на общую сумму 725,8 тыс.руб.;

- проведен капитальный ремонт жилого помещения из числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей на общую сумму 253,4 тыс.руб.

- оказана материальная помощь, через управу района, 92 жителям района, из них: 35 ветеранов ВОВ и труда; 28 – инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов; 7 многодетных семей; 13 - безработных граждан и 4- работающих жителя района; 1- дети-сироты, 4- пострадавшим после взрыва газа и пожара. Общая сумма на оказание непосредственно материальной помощи составила 2 500 тыс.рублей.

Управа района тесно взаимодействует с Аппаратом и депутатами Совета депутатов муниципального округа Котловка по проведению мероприятий, направленных на патриотическое, гражданское и духовно-нравственное воспитание подрастающего поколения, на противодействие идеологии терроризма, предупреждение и распространение экстремистских идей среди молодёжи.

К Дню Победы, Дню памяти и скорби, Дню начала контрнаступления советских войск против немецко-фашистских войск в битве под Москвой проведены торжественные церемонии у памятных мест района: памятника героизму и доблести моряков-черноморцев; памятного камня павшим в боях за Родину работникам завода «Эмитрон» 1941-1945 годов; памятника воинам-автомобилистам с участием ветеранов Великой Отечественной войны, молодежи и жителей района. Совместно с Советом ветеранов района, Молодежной палатой района проводятся патронатные акции по уборке памятных мест.

Традиционно в парке «Сосенки» 9 мая 2019 года проведены районные праздники «Слава Победителям!», посвященный Дню Победы и «Москва – лучший город земли!» к Дню города.

На арт-объекте «Котловка-Мечта» проведен районный праздник, посвященный Дню Конституции, для активных жителей района состоялся праздничный вечер, посвященный Новому году. Всего на проведение праздничных и социально-значимых мероприятий – затрачено 680,0 тысяч рублей.

Для проведения праздничных мероприятий приобретено игровое оборудование на общую сумму 279,0 тысяч рублей.

В районе функционируют :

- 21 спортивно-плоскостное сооружение общей площадью 16382 кв.м.;
- 1 каток массового катания с искусственным льдом общей площадью 800 кв.м. В зимний период для массового катания и игры в хоккей запланировано 13 катков, из них 10 - на дворовых спортивных площадках, 3 катка - на территории образовательных учреждений.

В рамках организации физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства в районе осуществляют свою деятельность 3 государственных бюджетных учреждения:

- спортивно - досуговый центр «Юго - Запад»;
- молодежный центр «Котловка»;
- спортивная школа олимпийского резерва «Нагорная» Москомспорта.

ГБУ СДЦ «Юго-Запад» и ГБУ МЦ «Котловка» занимают 7 нежилых помещений общей площадью 1120,9 кв.м. Помещение по адресу: ул. Ремизова, д.11, корп.2 (площадь 301,5 кв.м.) вошло в программу «Реновации». Взамен изымаемого помещения предложено помещение по адресу: Нагорный бульвар, д.20, общей площадью 238,9 кв.м., требующего капитального ремонта. Общая площадь помещений для занятий спортом в спортивной школе олимпийского резерва «Нагорная» Москомспорта (Нагорный б-р, д.17А) - 691 кв.м.

По итогам 2019 года, в районе работали 98 секций и студий, количество занимающихся составляло 1063 человек. Количество проведенных спортивно-массовых и досуговых мероприятий - 118, количество участников - 4696 человек.

Воспитанники ГБУ «Спортивно-досугового центра «Юго-Запад» стали лауреатами 1 степени в номинации «Малая группа» во Всероссийском фестивале-конкурсе «День влюбленных в танец», дипломантами 3 степени окружного конкурса-фестиваля детского и молодежного хореографического искусства «Хрустальная туфелька 2019». Спортсмены становились призерами окружных соревнований бега на коньках, настольному теннису, футболу, комплексных спартакиад «Всей семьей за здоровьем, «Спорт для всех».

Спортсмен секции «Карате» ГБУ «Молодежный центр «Котловка» 2009 г.р., занял 3 место на Третьем открытом чемпионате Европы по киокушин карате (World Kyokushin Budokai — WKВ) среди детей, юношей, юниоров, взрослых и ветеранов в разделе «кумите» и «ката» — The 3rd European Weight Category Kyokushin Karate, проходивший в г.Лорка (Испания).

1 место в возрасте ветераны 50-54 в номинации «Жим лежа» Открытого Всероссийского турнира WPF "КРЕМЛЕВСКИЙ ЖИМ 2019"-54 занял спортсмен ГБУ «МЦ Котловка».

ГБУ «Спортивно-досугового центра «Юго-Запад» является участником проекта «Московское долголетие», где проводятся занятия в студиях «Клубный танец», «Хоровое пение», в секциях скандинавская ходьба, дыхательная гимнастика.

В летний период 2019 года на базе ГБУ «Центр поддержки семьи и детства «Зюзино» (Севастопольский пр-т, д.18а), была организована группа кратковременного пребывания – 43 ребенка, в ГБОУ Школа № 626 (ул. Нагорная, д.32, корп.3) была реализована программа «Московская смена», где отдохнули около 100 детей.

По состоянию на 31.12.2019 года в Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав района Котловка г. Москвы (далее – КДН и ЗП) на учете состоят 26 несовершеннолетних, 22 родителя и 13 семей, находящихся в социально опасном положении.

За 12 месяцев 2019 года проведено 24 заседания комиссии, рассмотрено 235 вопросов. Из них: в КДН и ЗП поступило 80 протоколов об административных правонарушениях, 29 протоколов - на несовершеннолетних, 51 в отношении законных представителей и совершеннолетних граждан. Привлечено к административной ответственности 63 чел., из них 19 несовершеннолетних и 44 взрослых. В 8 случаях вынесено постановление о прекращении рассмотрения административного протокола, 5 протоколов направлено на доработку.

В целях совершенствования работы по подготовке граждан к военной службе и проведению призыва на военную службу в 2019 году в районе Котловка создана рабочая группа для координации вопросов подготовки граждан РФ к военной службе и военно-патриотическому воспитанию в городе Москве.

В соответствии с соглашением между управой района и отделом военного комиссариата города Москвы по Академическому району, проведены совместные мероприятия, направленные на обеспечение отбора граждан на военную службу.

В результате проведенной работы выполнено обязательное задание на весенний и осенний призыв граждан в полном объеме.

По инициативе Департамента территориальных органов города Москвы в каждом районе города созданы Молодежные общественные палаты. В 2019 году активисты Молодежной палаты провели более 20 культурно-досуговых, спортивных и познавательных мероприятий для молодёжи и жителей района Котловка. По рейтингу Молодёжных палат в городе Москве в 2019 году - Молодёжная палата района Котловка занимала 6 место (в 2018 – 34 место), по округу – 2 место. Молодёжная палата ведёт проекты по различным направлениям: экология, просветительская и культурная деятельность, патриотическое воспитание. С лета 2019 года реализуется проект «Подготовка к ВУЗу» и школа коммуникации и ораторского мастерства «Вектор успеха». Члены молодежной палаты проводят тематические тренинги по публичным выступлениям и профайлингу. С июля по сентябрь 2019 года на территории парка Сосенки проводили открытые уроки по танцам для жителей района. Стали главными

организаторами окружной площадки по проведению дебатов в рамках городского проекта «Мастер слова 2019». Являются постоянными участниками всевозможных форумов : «Традиционные семейные ценности» во Владимире, студенческом форуме «Международный мир» в Костроме,, вошли в команду организаторов молодежного форума «Я – гражданин Подмосковья» и городского конкурса по профессиональному мастерству «Московский мастера 2019».

В управе района Котловка действует институт общественных советников, который призван сделать работу органов исполнительной власти более понятной и прозрачной для жителей. Общественные советники во взаимодействии с управой района оказывают содействие в решении актуальных задач. Основная функция общественных советников - коммуникационная (очно, телефон, интернет, доска объявлений) - информирование населения о предстоящих мероприятиях, планах, событиях, инициативах, проводимых органами исполнительной власти и получения достоверной информации и, наоборот, доведения мнения жителей до главы управы.

На 31.12.2019 года в районе работают 258 общественных советников. За прошедший год выбыло 7 советников и вновь избраны 7 чел. Кроме оперативного общения организуются встречи главы управы и заместителей главы управы с группами общественных советников. Для более оперативного решения и разъяснения наиболее острых вопросов жителей района на встречи приглашаются представители МФЦ, социальной защиты населения, правоохранительных органов, МЧС.

Советники принимали участие в благоустройстве реки Котловка (посадка деверьев), в субботнике по уборке территории района, собирали предложения от жителей по благоустройству района, принимали участие в акции «Делай добро» по сбору вещевой помощи детскому интернату Тульской области.

Активные советники награждены Почетными грамотами муниципального округа Котловка – 9 чел., присвоен знак «Почетный житель района Котловка» – 1 чел., отмечены благодарственными письмами префектом ЮЗАО – 11 чел., депутатом Московской городской Думы – 27 чел., муниципальным округом Котловка – 10 чел.

РАБОТА С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН.

В 2019 году в управу района Котловка города Москвы от граждан поступило 2366 обращений. В сравнении с аналогичным периодом 2018 года общее количество обращений, в целом, уменьшилось на 5%, из них:

- напрямую в управу района поступило 863 обращения, из них (193 - письменных обращений и 570 через сайт управы района в электронном виде). В 2018 году напрямую в управу района поступило 868 обращений (из них 199 письменных обращений и 577 через сайт управы в электронном виде). Количество поступивших обращений на сайт управы в 2019 году уменьшилось на 1,2 %.

Из префектуры Юго-Западного административного округа города Москвы в управу района Котловка поступило в 2019 году - 1088 обращений. В 2018 году из

префектуры ЮЗАО поступило – 958 обращений, количество обращений увеличилось на 12%.

В управу района Котловка в 2019 году поступило - 407 обращений из Аппарата Мэра и Правительства Москвы, в аналогичном периоде 2018 года было 648 обращений, произошло уменьшение количества обращений на 4%.

В 2019 году поступило в управу - 8 обращений из Справочно-информационной службы Мэрии Москвы, в аналогичном периоде 2018 года – 4 обращения.

В 2019 году в управу района поступило - 100 обращений напрямую из разных организаций (депутатов Московской городской Думы, Аппарата Совета депутатов Муниципального округа Котловка и т.п.), в 2018 году таких обращений было - 92.

В 2019 году возросло количество обращений по вопросам благоустройства района Котловка - 1004 обращения, в аналогичном периоде 2018 года поступило - 766 обращений. Увеличение количества обращений вызвано, в том числе, проведением масштабных работ по благоустройству района Котловка.

По вопросам содержания и эксплуатации жилого фонда в 2019 году поступило 663 обращения, в аналогичном периоде 2018 года - 877 обращений.

Уменьшилось количество повторных обращений, так в 2019 году 56 обращений, а в 2018 году их было 85, повторные обращения касались вопросов перерасчета за жилищно-коммунальные услуги, качества капитального ремонта, парковки личного автотранспорта и эксплуатации жилищного фонда.

Наиболее часто поднимались вопросы капитального ремонта жилого фонда, благоустройства и ремонта асфальтового покрытия дворовых территорий.

По объективным причинам, за 2019 г. на дополнительный контроль было поставлено 42 обращения, что составило – 2 % от общего количества поступивших обращений. Наибольшее количество обращений, поставленных на дополнительный контроль, связано с эксплуатацией жилого фонда, а также работами по благоустройству дворовых территорий района.

В 2019 году было проведено 113 (78 – 2018 г.) приемов главы управы и заместителей главы, на которых было принято 307 человек (181 – 2018 г.).

ИННЫЕ ВОПРОСЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

С января по декабрь 2019 года состоялось 10 заседаний Координационного Совета управы района Котловка и органов местного самоуправления. Рассмотрение вопросов способствовало усилению взаимодействия в решении вопросов, направленных на повышение эффективности деятельности служб района.

Управой района проводилась активная работа по информированию жителей о всех предстоящих событиях, мероприятиях, праздниках районного уровня с помощью официальных средств массовой информации (сайт управы, сайт районной газеты «Наш район Котловка», паблик в Facebook, информационные стенды). Проводится постоянная работа с пресс-службой объединенной электронной редакции окружных и районных СМИ.

Нами разработан комплексный подход к информированию населения о деятельности управы района.

Исходя из него, основными направлениями информирования являются:

- городские СМИ (такие как газета «За Калужской заставой»; «Аргументы и факты»; «Вечерняя Москва» и телеканал «Москва 24»). За этот год была опубликована 21 новость о деятельности управы района;
- районные электронные СМИ (сайт управы района kotlovka.mos; сетевое издание «Газета "Наш район - Котловка», а также Яндекс район). В среднем публикуется в месяц 55 статей о нашей деятельности;
- социальные сети – на сегодняшний день это основной источник оперативного получения информации и обратной связи с жителями. Для информирования населения управа района использует такие площадки как facebook, instagram и vkonakte. Среднее количество публикаций в месяц составляет 112 шт.;
- на официальную страницу в facebook «Котловка мечта» подписано 350 человек. Преимущественно жители района. Здесь мы публикуем актуальные инфоповоды, анонсы мероприятий, важную информацию для жителей, а также видеоролики о деятельности управы;
- на Блог главы управы в фэйсбуке подписано около 5000 человек. Здесь публикуется информация о прошедших мероприятиях, приглашения на встречи и заседания, а также актуальные для жителей Котловки новости.

В 2019 году проведено 8 встреч с населением, приняло участие 344 жителя.

Управа района проводит работу по взаимодействию с Советом депутатов(СД) муниципального округа Котловка в части проведения встреч с населением, участия в заседаниях СД, комиссиях по направлениям, а также в приемке объектов благоустройства и капитального ремонта домов. Данные вопросы обсуждаются главой управы, заместителями главы управы по направлениям на совещаниях и в рабочем порядке.

В заключение надо отметить, что деятельность управы района по выполнению комплексной Программы развития района Котловка не остается незамеченной. Район развивается благодаря совместным усилиям и диалогу с жителями.

Работа по комплексному развитию территории района будет продолжена в том же направлении с учетом мнения котловчан по созданию максимально благоприятных и безопасных условий для проживания, труда и отдыха жителей района, округа и нашего города.

Глава управы района Котловка
города Москвы

В.Ю. Промыслов